

# Projet de restructuration du palais de justice de l'Île de la Cité



---

## Comité Social d'Administration

Cour de cassation

**27 novembre 2023**

# 1 Projet de restructuration du bâtiment B2P1

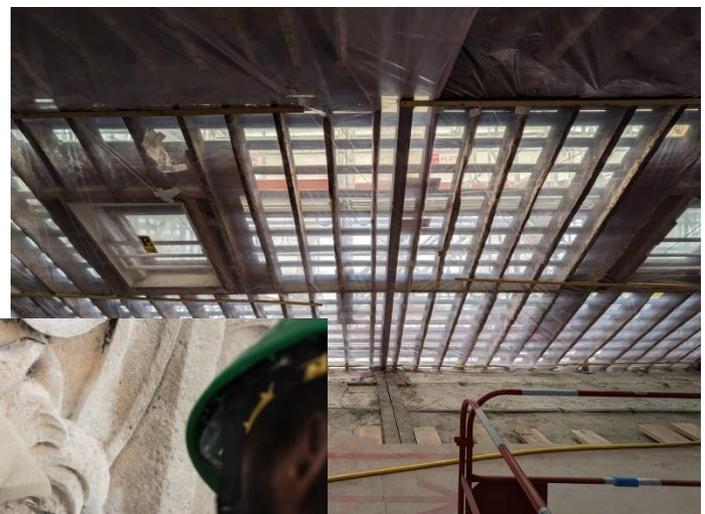
## ❑ Rétrospective des travaux réalisés en 2023

Mise en œuvre de l'ensemble des échafaudages et parapluie  
Nettoyage de l'ensemble des façades et démarrage des travaux de restauration

Découverte et démarrage des travaux de reprise des charpentes

Dépollution et démolition des ouvrages parasites (mezzanines,...)

Création des trémies d'escalier



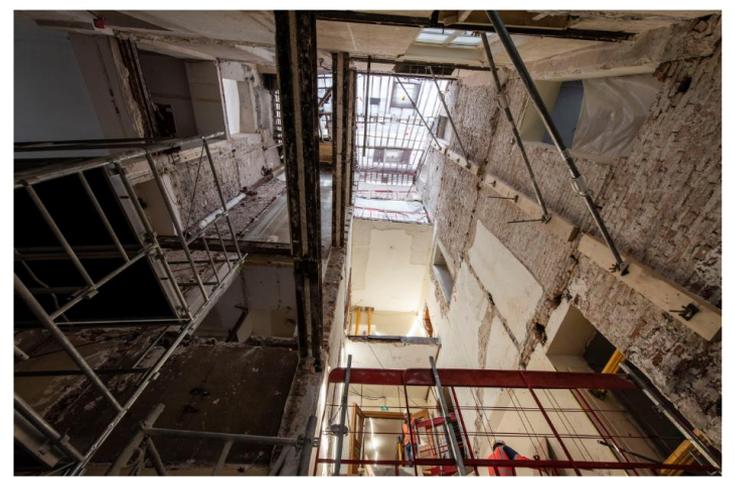
*Découverte*



*Restauration de la façade*



*Démolition des mezzanines-galerie 1<sup>er</sup> étage*



*Création de la trémie d'escalier A2*

# 1 Projet de restructuration du bâtiment B2P1

## Prochaines étapes

Façades du B4 situées en vis-à-vis du B2p1 en travaux

### Façades

- Jusqu'au T2 2024 : Restauration des pierres

### Passerelle B2

- Jusqu'au T2 2024 : démolition réalisée et agrandissement de la passerelle

### Toiture Nord

- Jusqu'au T2 2024 : Fin de la restauration des charpentes et des couvertures
- Réfection des souches de cheminées en cours

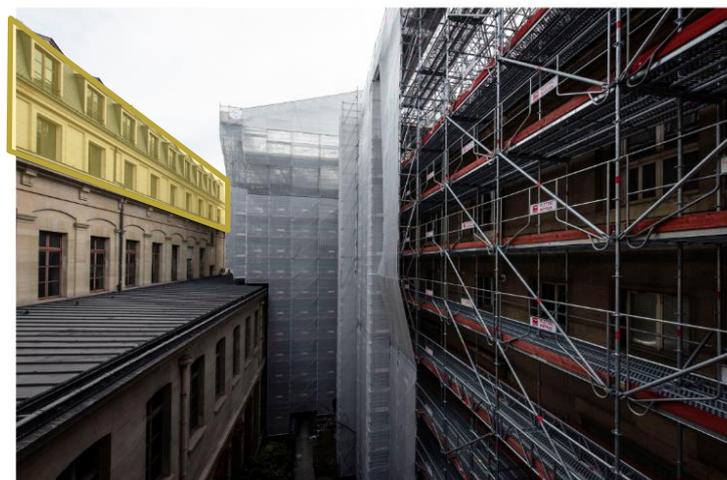
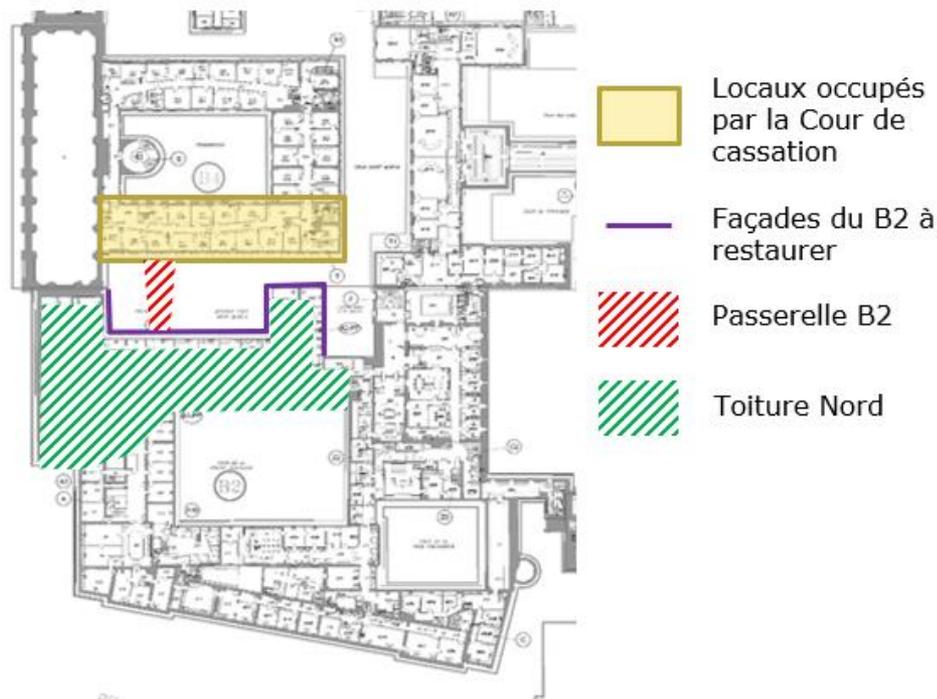
### Etages 4 et 5 partie Nord

- T1 2024 : achèvement Gros-Œuvre

Objectif d'achèvement des travaux de l'enveloppe

(clos et couvert) : fin 2024

Objectif d'achèvement de la totalité des travaux : fin 2025

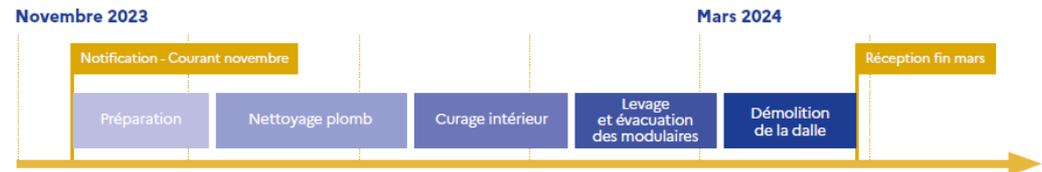


# 2 Mise en œuvre du schéma directeur

## ❑ Déconstruction des bungalows de la cour de la Sainte Chapelle



## ❑ Planning d'intervention

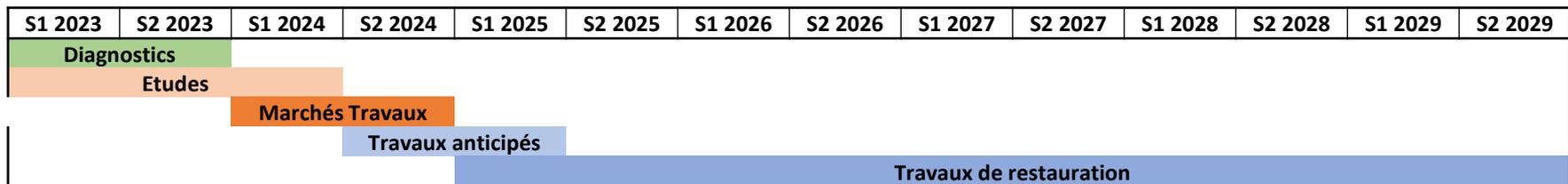


## ❑ 100% des bungalows seront réemployés

## ❑ Une lettre infos chantier peut vous être transmise pour plus d'informations sur les méthodologies d'intervention

# 3 Projet de restructuration du bâtiment B5

## □ Planning prévisionnel d'intervention



La prise en compte des opérations de relogement et la préparation du démontage de la salle Grand Procès provisoire (v13) implique le décalage à 2025 le démarrage des travaux de restauration.

La prise en compte des exigences renforcées de l'inspection du travail relatives au risque d'exposition au plomb des ouvriers implique l'allongement d'1 an de la durée des travaux.

Cela porte à fin 2029 l'achèvement des travaux du B5.

## □ Etudes réalisées en 2023

Etudes de maîtrise d'œuvre : Remise de l'avant-projet détaillé (APD) en juillet 2023

Présentation de l'APD et de son analyse : Comité de Suivi (COSUI) au ministère de la Culture et au ministère de la Justice en septembre 2023.

Examen des installations de chantier et du phasage des travaux : second semestre 2023

Réalisation de diagnostics archéologiques (sous-sols galerie dauphine, conciergerie,...)

Obtention de l'autorisation de travaux auprès de la Direction Régionale des affaires culturelles

→ Il reste à convaincre la DRAC de la modification des combles de l'atrium de Beylleme (nouvelle commission en déc.-23)

# 3 Projet de restructuration du bâtiment B5

## ❑ Objectifs de l'année 2024

En vue de démarrer les opérations anticipées au 2S 2024, il convient de :

- finaliser avec la cour de cassation et la cour d'appel :

- le plan de relogement des bureaux et différents espaces ;
- la stratégie de démontage de la salle d'assise provisoire construite pour les attentats du 13 novembre 2015 ;

- de réaliser les groupes de travail afin de définir les plans d'accès et de circulation à l'intérieur du palais en perspective des travaux du B5 ;

S'agissant du projet de réhabilitation,

- Publication des appels d'offre travaux à l'été 2024 ;
- Notification des marchés de travaux pour démarrer

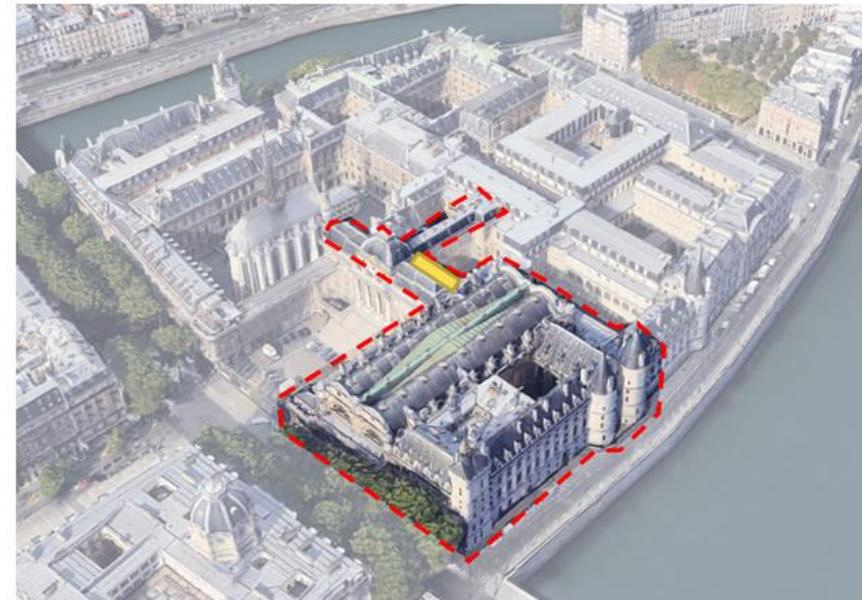
les travaux principaux : fin 2024/ début 2025

## ❑ Quelles sont les opérations anticipées ?

Les travaux anticipés dans les niveaux supérieurs du bâtiment B5

en 2024 (liste à titre indicatif) :

- Evacuation des mobiliers
- Dévoiement des réseaux du bâtiment B6, aujourd'hui connectés sur les équipements électriques du B5
- Création d'une base vie dans le B5 (pour la construction de la base vie principale notamment)



Surélévation escalier

# 4 Relogements

- ❑ Etudes en cours relatives à l'aménagement des anciens locaux de la DRH de la préfecture de police

Démarrage des études de maîtrise d'œuvre en septembre 2023

- ❑ Prochaines interventions :

Démarrage des travaux de dépollution et de curage des espaces dits « ex DRH PP » en janvier 2024 (3 mois d'intervention)

- ❑ Etudes complémentaires sur de nouvelles zones

4 zones sont actuellement à l'étude par le maître d'œuvre afin d'identifier les possibilités de redistribution d'espaces

Les études seront présentées prochainement au secrétariat général de la première présidence



Plan du rez-de-chaussée

**Merci de votre attention**